**Протокол №1-2-2014**

**об итогах аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания бани, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д.20а**

«21» декабря 2015 г. 10 ч. 05 мин.

Место проведения аукциона: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д.32, каб. №12.

Организатор аукциона (арендодатель): Администрация Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Предмет аукциона: Нежилое здание бани, расположенное по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д.20а (далее - Имущество).

Присутствовали:

Уполномоченные представители продавца:

Смирнов А.Ю. – заместитель главы администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

Макаренко Т.Ф. – председатель комитета финансов, экономики, бухгалтерского учета и отчетности администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

Попова С.П. – начальник юридического отдела администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

Егорова И.В. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

Нарчук Е.Ю. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Аукционист: Вишневский Р.Н., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Количество поданных заявок - четыре.

Участники аукциона:

1. ООО «Такт»: ИНН 4716040925, местонахождение: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Первомайская, д. 3, корп. IX, оф. 2-8.

Участнику аукциона присвоен пронумерованный билет №1.

1. ООО «Невская Здравница», ИНН 7813539151 местонахождение: 197022, г. Санкт- Петербург, Каменноостровский пр., д.27, кв.14.

Участнику аукциона присвоен пронумерованный билет №2.

СЛУШАЛИ:

Смирнов А.Ю. - объявил об открытии аукциона открытого по составу участников с подачей предложений о цене в открытой форме. Аукцион проводится в соответствии с постановлением администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 18.11.2015 года № 433-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания бани, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д.20а». Далее предоставил слово аукционисту.

Вишневский Р.Н. - аукционист - ознакомил с предметом аукциона, Начальным (минимальным) размером платы за право заключения договора аренды 167 607 (сто шестьдесят семь тысяч шестьсот семь) рублей в год без НДС, с шагом аукциона (5 % от начальной цены договора аренды – 8 380 (восемь тысяч триста восемьдесят) рублей 35 копеек, разъяснил порядок проведения аукциона и объявил о начале торгов.

Цена аренды, сложившаяся на соответствующем шаге аукциона приведена в Таблице 1.

*Таблица 1*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **шага аукциона** | **Цена продажи** | **Заявленные предложения** |
| 1 | 167 607 | Цена заявлена участниками аукциона с пронумерованными билетами №№ 1 иных предложений не поступило |

После объявления цены аренды Имущества – 167 607 (сто шестьдесят семь тысяч шестьсот семь) рублей в год, участник аукциона поднял пронумерованный билет № 1. Других предложений со стороны участников аукциона не поступило.

Аукционист объявил о завершении аукциона, о признании победителем аукциона участника с пронумерованным билетом под № 1, о цене аренды Имущества.

Победителем аукциона признано, 1. ООО «Такт»: ИНН 4716040925, местонахождение: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Первомайская, д. 3, корп. IX, оф. 2-8.

Цена аренды Имущества - Нежилое здание бани, расположенное по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д.20а, составила 167 607 (сто шестьдесят семь тысяч шестьсот семь) рублей в год без НДС.

Уполномоченные представители продавца:

Смирнов А.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова С.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Макаренко Т.Ф. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Егорова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Нарчук Е.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона:

Генеральный директор

ООО «Такт»

Марков П.В.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Аукционист:**

Вишневский Р.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_