**Выписка из протокола №2-1-2021**

**об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,**

**расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область,**

**Тосненский муниципальный район, Никольское городское поселение,**

**г. Никольское, Совхозная, уч. 30а**

14 мая 2021 года

Место проведения аукциона: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д.32, каб. № 12.

Организатор аукциона (уполномоченный орган): Администрация Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, Совхозная уч. 30а, кадастровый номер 47:26:0401009:148, площадь: 1003 квадратных метров; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. На земельном участке расположены самовольно возведенные строения, не относящиеся к объектам недвижимого имущества.

На 11.05.2021 года на 16.00 часов (дату и время окончания приема заявок) подано: одиннадцать заявок, признаны участниками аукциона одиннадцать претендентов.

На 13.05.2021 на 09 часов 35 минут (дату и время проведения аукциона) присутствуют десять участников аукциона.

Участники аукциона:

1. Соколова Анжелика Анатольевна;
2. Дземянович Эдуард Эдуардович;
3. Николаева Лариса Михайловна;
4. Алексеев Александр Витальевич;
5. Масютин Александр Сергеевич;
6. Чернышова Анастасия Анатольевна;
7. Бугдарян Вардан Володяевич;
8. Пешкова Любовь Юрьевна;
9. Федоров Игорь Игоревич;
10. Богданович Андрей Иванович.

Начальная цена 109 000 (сто девять тысяч) рублей 00 копеек без НДС.

Победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка признать Соколову Анжелику Анатольевну.

Ежегодный размер арендной платы составил 3 382 270 (три миллиона три восемьдесят две тысячи двести семьдесят) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение 3 379 000,00 (три миллиона триста семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек Федоров Игорь Игоревич.